

2019 年度
通许县住房和城乡建设局部门决算

二〇二〇年九月

目 录

第一部分 通许县住房和城乡建设局概况

一、部门职责

二、机构设置

第二部分 2019 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 2019 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况

说明

八、预算绩效情况说明

九、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、水费及住房公积金说明

第四部分 名词解释

第一部分 通许县住房和城乡建设局 概况

一、部门职责

（一）根据国家、省、市有关城市规划、建设、管理的法律、法规政策拟定我县城市规划、建设、管理的地方性政策规定及中长期发展规划并指导组织实施，对工程建设、村镇建设、城乡规划等进行行业管理。

（二）负责我县行政辖区内各种城乡规划的编制、报批和审批工作，负责县城勘察和测绘管理并指导其工作，参加建设项目可行性研究和社会经济发展战略的研究工作，负责城市规划建设用地、建设项目的选址定位和规划区范围内建设工程的规划审批和管理。

（三）指导全县建筑业活动。

（四）贯彻执行国家、省、市严格房地产市场管理和住房保障的方针法规，推进住房制度改革和规范全县房地产市场秩序，监督管理全县国有土地房屋征收与补偿工作。

（五）负责县城市政设施建设与管理和防汛、液化气管理及绿化指导工作。

（六）负责县城建筑工程的质量监督与检查等工作。

二、机构设置

通许县住房和城乡建设局内设机构 3 个，包括：办公室、建筑工程和市场管理股、房屋管理股。

从决算单位构成看，通许县住房和城乡建设局部门决算包括：本级决算、所属事业单位决算。另外，由通许县住房和城乡建设局管理的通许县城镇建设管理所部门决算纳入我部门汇总反映。

2019 年度，通许县住房和城乡建设局。

纳入本部门 2019 年度部门决算编制范围的单位共 2 个，其中二级预算单位包括：

通许县住房和城乡建设局有二级预算单位 1 个。本决算为汇总决算，纳入本部门 2019 年度部门决算编报范围的二级预算单位如下：

1. 通许县住房和城乡建设局本级
2. 通许县城镇建设管理所

第二部分 2019 年度部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：通许县住房和城乡建设局

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	1825.76	一、一般公共服务支出	29	
二、上级补助收入	2	344.57	二、外交支出	30	
三、事业收入	3		三、国防支出	31	
四、经营收入	4		四、公共安全支出	32	
五、附属单位上缴收入	5		五、教育支出	33	
六、其他收入	6		六、科学技术支出	34	
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	35	
	8		八、社会保障和就业支出	36	
	9		九、卫生健康支出	37	
	10		十、节能环保支出	38	40.00
	11		十一、城乡社区支出	39	1500.95
	12		十二、农林水支出	40	
	13		十三、交通运输支出	41	
	14		十四、资源勘探信息等支出	42	
	15		十五、商业服务业等支出	43	

	16		十六、金融支出	44	
	17		十七、援助其他地区支出	45	
	18		十八、自然职院海洋气象等支出	46	
	19		十九、住房保障支出	47	629.38
	20		二十、粮油物资储备支出	48	
	21		二十一、灾害防治及应急管理支出	49	
	22		二十二。其他支出	50	
	23			51	
本年收入合计	24	2170.33	本年支出合计	52	2170.33
用事业基金弥补收支差额	25		结余分配	53	
年初结转和结余	26	475.79	年末结转和结余	54	475.79
	27			55	
总计	27	2646.12	总计	56	2646.12

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：通许县住房和城乡建设局

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		2170.33	2170.33					
211	节能环保支出	40.00	40.00					
21112	可再生能源	40.00	40.00					
2111201	可再生能源	40.00	40.00					
212	城乡社区支出	1500.95	1500.95					
21201	城乡社区管理 事务	1156.38	1156.38					
2120101	行政运行	1156.38	1156.38					
21208	国有土地使用权 出让收入及对应 专项债务收入安 排的支出	344.57	344.57					

2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	344.57	344.57					
221	住房保障支出	629.38	629.38					
22101	保障性安居工程支出	629.38	629.38					
2210105	农村危房改造	429.38	429.38					
2210199	其他保障性安居工程支出	200	200					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开 03 表

部门：通许县住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		2170.33	1156.38	1013.95			
211	节能环保支出	40.00		40.00			
21112	可再生能源	40.00		40.00			
2111201	可再生能源	40.00		40.00			
212	城乡社区支出	1500.95	1156.38	344.57			
21201	城乡社区管理 事务	1156.38	1156.38				
2120101	行政运行	1156.38	1156.38				
21208	国有土地使用权出 让收入及对应专项 债务收入安排的支 出	344.57		344.57			

2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	344.57		344.57			
221	住房保障支出	629.38		629.38			
22101	保障性安居工程支出	629.38		629.38			
2210105	农村危房改造	429.38		429.38			
2210199	其他保障性安居工程支出	200		200			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

部门：通许县住房和城乡建设局

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财政 拨款	政府性基金预算财 政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	1825.76	一、一般公共服务支出	30			
二、政府性基金预算财政拨款	2	344.57	二、外交支出	31			
	3		三、国防支出	32			
	4		四、公共安全支出	33			
	5		五、教育支出	34			
	6		六、科学技术支出	35			
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	36			
	8		八、社会保障和就业支出	37			
	9		九、卫生健康支出	38			
	10		十、节能环保支出	39	40.00	40.00	
	11		十一、城乡社区支出	40	1500.95	1156.38	344.57
	12		十二、农林水支出	41			
	13		十三、交通运输支出	42			

	14		十四、资源勘探信息等支出	43			
	15		十五、商业服务业等支出	44			
	16		十六、金融支出	45			
	17		十七、援助其他地区支出	46			
	18		十八、自然职院海洋气象等支出	47			
	19		十九、住房保障支出	48	629.38	629.38	
	20		二十、粮油物资储备支出	49			
	21		二十一、灾害防治及应急管理支出	50			
	22		二十二。其他支出	51			
	23			52			
本年收入合计	24	2170.33	本年支出合计	53	2170.33	1825.76	482.97
年初财政拨款结转和结余	25	475.79	年末财政拨款结转和结余	54	475.79	475.79	
一般公共预算财政拨款	26	475.79		55			
政府性基金预算财政拨款	27			56			
	28			57			
总计	29	2646.12	总计	58	2646.12	2301.55	344.57

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

部门：通许县住房和城乡建设局

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		1825.76	1156.38	669.38
211	节能环保支出	40.00		40.00
21112	可再生能源	40.00		40.00
2111201	可再生能源	40.00		40.00
212	城乡社区支出	1156.38	1156.38	
21201	城乡社区管理事务	1156.38	1156.38	
2120101	行政运行	1156.38	1156.38	
221	住房保障支出	629.38		629.38
22101	保障性安居工程支出	629.38		629.38

2210105	农村危房改造	429.38		429.38
2210199	其他保障性安居工程支出	200		200

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位: 万元

部门: 通许县住房和城乡建设局

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	940.57	302	商品和服务支出	213.8	310	资本性支出	
30101	基本工资	851.63	30201	办公费	36.33	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴		30202	印刷费		31002	办公设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费	12.75	30204	手续费		31005	基础设施建设	
30107	绩效工资	2.76	30205	水费		31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险费	65.47	30206	电费	29.54	31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费		31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	7.96	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费	15.02	31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金		30212	因公出国（境）费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	98.59	31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	2.01	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费		31022	无形资产购置	
30302	退休费		30217	公务招待费	4.92	31099	其他资本性支出	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		312	对企业补助	

30304	抚恤金		30224	被装购置费		31201	资本金注入	
30305	生活补助	2.01	30225	专用燃料费		31203	政府投资基金股权投资	
30306	救济费		30226	劳务费	26.70	31204	费用补贴	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31205	利息补贴	
30308	助学金		30228	工会经费		31299	其他对企业补助	
30309	奖励金		30229	福利费		313	对社会保障基金补助	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	2.70	31302	对社会保险基金补助	
30399	对其他个人和家庭的补助支出		30239	其他交通费用		31303	补充全国社会保障基金	
			30240	税金及附加费用		399	其他支出	
			30299	其他商品和服务支出		39906	赠与	
			307	债务利息及费用支出		39907	国家赔偿费用支出	
			30701	国内债务付息		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
人员经费合计		942.58	公用经费合计 213.8					

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表
单位：万元

部门：通许县住房和城乡建设局

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.62	0	2.70	0	2.70	4.92	7.62	0	2.70	0	2.70	4.92

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门：通许县住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计				334.57		344.57	
211	城乡社区支出			344.57		344.57	
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出			344.57		344.57	
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出			344.57		344.57	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：我部门没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

第三部分 2019 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2019 年度收、支总计均为 2170.33 万元。与上年度相比，收、支总计各减少 2141.67 万元，下降 49.67%。主要原因是农村危房改造方面的支出减少。

二、收入决算情况说明

2019 年度收入合计 2170.33 万元，其中：财政拨款收入 2170.33 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

2019 年度支出合计 2170.33 万元，其中：基本支出 1156.38 万元，占 53.28%；项目支出 1013.95 万元，占 46.72%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2019 年度财政拨款收、支总计均为 2170 万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各减少 2142 万元，下降 49.67%。主要原因是农村危房改造方面的支出减少。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2019 年度一般公共预算财政拨款支出 2170.33 万元，占本年支出合计的 100%。与上年度相比，一般公共预算财政拨

款支出减少 2141.67 万元，下降 49.67%。主要原因是农村危房改造方面的支出减少。

（二）结构情况。

2019 年度一般公共预算财政拨款支出 2170.33 万元，主要用于以下方面：节能环保支出 40 万元，占 1.84%；城乡社区支出 1500.95 万元，占 69.16%；住房保障支出 629.38 万元。占 29%

（三）具体情况。

2019 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1757 万元，支出决算为 2170.33 万元，完成年初预算 123.52%。其中：

1. 211（类）12（款）01（项）。年初预算为 40 万元，支出决算为 40 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数无差异。

2. 212（类）01（款）01（项）。年初预算为 1757. 万元，支出决算为 1500.55 万元，完成年初预算的 85.4%。决算数与年初预算数的主要原因工资福利支出减少。

3. 212（类）08（款）99（项）。年初预算为 347.57 万元，支出决算为 347.57 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数无差异。

4. 221（类）01（款）05（项）。年初预算为 429.38 万元，支出决算为 429.38 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数无差异。

5.221（类）01（款）99（项）。年初预算为 200 万元，支出决算为 200 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数无差异。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2019 年度一般公共预算财政拨款基本支出 1156.38 万元。其中：人员经费 942.58 元，主要包括：基本工资、津贴补贴、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费、奖励金、住房公积金、采暖补贴、物业服务补贴、其他对个人和家庭的补助支出；公用经费 213.8 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2019 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 24 万元，支出决算为 7.62 万元，完成预算的 31.75%。2019 年度“三

公”经费支出决算数与预算数存在差异的主要原因是落实中央八项规定，厉行节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2019 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，完成预算的 100%，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算 2.7 万元，完成预算的 17.74%，占 35.43%；公务接待费支出决算 4.92 万元，完成预算的 49.2%，占 64.57%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费年初预算 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。决算数与年初预算数无差异。全年因公出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。开支内容包括：无开支。

2. 公务用车购置及运行费年初预算为 14 万元，支出决算为 2.7 万元，完成年初预算的 19.28%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是扬尘治理管控及下乡扶贫用车减少。其中：

公务用车购置支出为 0 万元，购置车辆 0 辆，其中 0 车 0 辆、0 车 0 辆。

公务用车运行支出 2.7 万元。主要用于公务用车燃油及维修。2019 年期末，部门开支财政拨款的公务用车保有量为 4 辆。

3. 公务接待费年初预算为 10 万元，支出决算为 4.92 万元，完成年初预算的 49.2%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是落实中央八项规定，厉行节约。其中：

外宾接待支出 0 万元。主要用于无外宾接待。2019 年共接待国（境）外来访团组 0 个、来访外宾 0 人次（不包括陪同人员）。来访人员主要包括：无来访人员。

其他国内公务接待支出 4.92 万元。主要用于上级检查、咨询专家、危房改造质量验收。2019 年共接待国内来访团组 52 个、来宾 426 人次（不包括陪同人员）。

八、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

本单位没有开展绩效管理工作。

（二）项目绩效自评结果。

本单位没有开展项目绩效评价工作。

（三）以部门为主体开展的重点绩效评价结果。

本单位没有开展绩效评价工作。

九、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2019 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 344.57 万元，支出决算为 344.57 万元，完成年初预算的 100%。主要用于其他国有土地使用权出让收入安排的支出。

十、机关运行经费支出情况说明

2019 年度机关运行经费年初预算为 213.8 万元，支出决算为 213.8 万元，完成年初预算的 38.17%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是业务减少，相应费用减少。

十一、政府采购支出情况说明

2019 年度政府采购支出总额 7.16 万元，其中：政府采购货物支出 7.16 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%。

十二、国有资产占用情况说明

2019 年期末，我部门共有车辆 4 辆，其中：省级领导干部用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 1 辆、应急保障车 0 辆、执法执勤用车 3 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

十三、水费及住房公积金支出说明

2019 年我单位与其他单位合署办公，水费由其他单位支出。

2019 年住房公积金未进行单列。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、用事业基金弥补收支差额：事业单位在当年收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。